**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**«ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ РАЙОН» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.09.2025 № 535

**г. Железногорск**

**О проведении аукциона в электронной форме**

**(электронного аукциона)**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка**

В соответствии со статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации,  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Железногорский муниципальный район» Курской области, Администрация Железногорского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», http://utp.sberbank-ast.ru/AP, открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 46:06:013204:329, площадью 1029 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, муниципальный район Железногорский, сельское поселение Волковский сельсовет, деревня Пасерково, МК-76, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
2. Определить дату и время проведения аукциона в 11 часов 00 минут 30 сентября 2025 года.
3. Разместить на официальном сайте Администрации Железногорского района Курской области в сети «Интернет» и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), а также на электронной площадке: АО «Сбербанк-АСТ», владеющей сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.
4. Утвердить:

- первоначальную цену лота определить в размере кадастровой стоимости, а именно: 101 139 (Сто одна тысяча сто тридцать девять) рублей 07 копеек;

- шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона, а именно 3 034 (Три тысячи тридцать четыре) рубля 17 копеек;

- размер задатка: 20% от первоначальной цены лота, а именно 20 227 (Двадцать тысяч двести двадцать семь) рублей 81 копейка.

1. Отделу по правовым вопросам управления по имуществу, архитектуре, земельным и правовым вопросам осуществить мероприятия по подготовке и проведению аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке
2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям обеспечить подписание договора купли-продажи, а также передачу земельного участка посредством подписания акта приема-передачи.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Железногорского района Курской области Кириченко Е.Н.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Железногорского района А.Д. Фролков**